|  |
| --- |
|   |
|  Калужская область ГОРОДСКАЯ ДУМА **муниципального образования** **«Город Малоярославец»****РЕШЕНИЕ** |

**От 20.04.2017 г. № 185**

***О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории МО ГП «Город Малоярославец»***

Рассмотрев протест Прокуратуры Малоярославецкого района на решение Городской Думы МО ГП «Город Малоярославец» от 28.01.2010 г. №402 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории МО ГП «Город Малоярославец», на основании Земельного кодекса РФ, Федерального закона о 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь ст. 26 Устава МО ГП «Город Малоярославец», Городская Дума

**РЕШИЛА:**

1.Внести изменения и дополнения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории МО ГП «Город Малоярославец» следующего содержания:

1.1. Ч.1 ст.1 изложить в следующей редакции:

«В настоящем Положении отдельные термины и понятия имеют следующее значение:

муниципальный земельный контроль - деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории городского поселения "Город Малоярославец" (далее - город) проверок соблюдения при осуществлении деятельности, связанной с использованием земель, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами требований, установленных муниципальными правовыми актами, законодательством субъекта РФ, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность»

1.2. Ч.3. ст.1 изложить в следующей редакции:

«мероприятие по контролю - действия муниципальных земельных инспекторов органа муниципального земельного контроля и привлекаемых в случае необходимости к проведению проверок экспертов, экспертных организаций по рассмотрению документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица по обследованию используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, а также по проведению экспертиз и расследований, направленных на установление причинно-следственной связи выявленного нарушения требований, установленных муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, с фактами причинения вреда»

1.3. Ч.5. ст.1 изложить в следующей редакции:

«проверка - совокупность проводимых администрацией города в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя и физического лица мероприятий по контролю для оценки соответствия осуществляемых ими деятельности или действий (бездействия) по использованию земель на территории города требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации»

1.4. П.1 ч.1 ст.3 изложить в следующей редакции:

« В целях выполнения возложенных функций по осуществлению муниципального земельного контроля администрация осуществляет контроль за:

1) соблюдением требований муниципальных правовых актов, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации об использовании земель в соответствии с видом разрешенного использования, Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Малоярославец", а также требований иных муниципальных правовых актов по вопросам, связанным с земельными правоотношениями»

1.5. П.5 ч.4 ст.5 изложить в следующей редакции:

«правовые основания проведения проверки, в т.ч. подлежащие проверке требования, установленные муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации»

1.6. Ч.3 ст. 6 изложить в следующей редакции:

«К акту проверки могут прилагаться материалы фотофиксации с нумерацией каждого фотоснимка, результаты обмера площади земельного участка, предложения об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки документы или их копии, а также объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушение требований, установленных муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации.»

1.7. Ч.1 ст.9 изложить в следующей редакции:

« В случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем требований, установленных муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальный земельный инспектор в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан принять меры по устранению выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности»

1.8. Ч.1 ст.11 изложить в следующей редакции:

«Муниципальный земельный инспектор при проведении проверки обязан:

1) своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами, законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации»

1.9. Ч.2 ст.2 изложить в следующей редакции:

«Муниципальный земельный контроль осуществляется в отношении расположенных в границах городских поселений объектов земельных отношений.»

1.10. Исключить из ч.2 ст.9 слова: «…в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки...»

1.11. Ст.13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. Учет и отчетность при проведении муниципального земельного контроля

1. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с планом-графиком и единым реестром проверок, оператором которого является Генеральная прокуратура Российской Федерации на основании ст.13.3 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

2. Администрация города в рамках исполнения возложенных функций по осуществлению муниципального земельного контроля ведет учет проведения проверок по использованию земель на территории города. Оформляемые в ходе проверки акты проверок и иные связанные с результатами проверки документы хранятся в администрации города.

3. Отчет о результатах проведения проверок соблюдения земельного законодательства ежегодно представляется в городскую Думу не позднее 31 января года, следующего за годом проведения проверок.

4. В срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок, администрация города направляет проект ежегодного плана проведения плановых проверок в прокуратуру Малоярославецкого района.

Администрация города рассматривает предложения прокуратуры Малоярославецкого района и по итогам их рассмотрения направляет в органы прокуратуры в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок, ежегодные планы проведения плановых проверок.

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования в газете «Малоярославецкий край» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО ГП «Город Малоярославец»

**Глава МО ГП «Город Малоярославец» Жукова О.А.**