

К А Л У Ж С К А Я О Б Л А С Т Ь

МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН

ГОРОДСКАЯ ДУМА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ»

Р Е Ш Е Н И Е

**от 03 февраля 2022 г. № 149**

***Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2022 года.***

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 08.07.2021 №96 «Об утверждении положения «О порядке управления и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец»

**РЕШИЛА:**

**1.** Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2022 года.

**2.** Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Малоярославецкий край».

**3.**Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального образования**

**городского поселения «Город Малоярославец» И.С. Олефиренко**

ПРИЛОЖЕНИЕ

К Решению городской Думы

городского поселения «Город Малоярославец»

от «03» февраля 2022г. №149

**Прогнозный план приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на плановый период 2022 года.**

1.Целью приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на плановый период 2022 года является отчуждение в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объектов недвижимого имущества, неиспользуемого для нужд муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», а также объектов, нуждающихся в восстановлении и капитальном ремонте.

2.Основными задачами в сфере приватизации муниципального недвижимого имущества являются:

- привлечение инвестиций и обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» от приватизации муниципального имущества;

- приватизация муниципального имущества, незадействованного в обеспечении функций (полномочий) органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

3.Объекты муниципального недвижимого имущества, подлежащие приватизации в 2022 году, представлены в перечне муниципального имущества, подлежащего приватизации на план 2022 года.

4. Исходя из предварительной оценки прогнозируемой стоимости предполагаемых к приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» 2022 году, ожидаются поступления в местный бюджет (бюджет муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец») доходов от приватизации объектов муниципальной собственности в сумме не менее 2 600 000,00 тысячи рублей.

**Перечень объектов недвижного имущества, свободных от вещных прав третьих лиц, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» и планируемых к приватизации в 2022 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | Наименование объекта недвижимости  Адрес месторасположения объекта | Характеристика объектов недвижимости | Правообладатель | Прогнозируемая стоимость предполагаемых к приватизации объектов, руб. | Предполагаемые сроки приватизации объектов |
| 1 | Жилой дом;  Назначение: жилое  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Ивановская д.14; КН 40:13:030826:2009 | Площадь: 50,1 кв.м.;  Количество этажей 1, в том числе подземных 0;  Материал наружных стен: дерево;  Год ввода в эксплуатацию по завершению строительства 1938г. | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 2 000 000,00 | III-IV квартал 2022 г. |
|  | Земельный участок  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Ивановская д.14; КН 40:13:030826:2265 | Площадь: 1162 +/-9кв.м.  Вид разрешенного использования: под жилую застройку индивидуальную | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» |
| 2 | Здание котельной  Калужская область, Малоярославецкий район, г.Малоярославец, ул.Мирная д.3, стр.2; КН 40:13:031104:1636 | Площадь: 452,9 кв.м.; | Муниципальное образование городское поселение «Город Малоярославец» | 600 000 | III-IV квартал 2022 г. |