

К А Л У Ж С К А Я О Б Л А С Т Ь

МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН

ГОРОДСКАЯ ДУМА

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ГОРОД МАЛОЯРОСЛАВЕЦ»

Р Е Ш Е Н И Е

**от 21апреля 2022 года №171**

***О внесении изменений в Приложение к Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 03.02.2022 №150 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»***

В соответствии со статьей 3, 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 18.03.2015 №146 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», ст. 26Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», городская Дума городского поселения «Город Малоярославец»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения и дополнения в Приложение к Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 03.02.2022 № 150 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»:
   1. В п.8 в графе 2 Описание вида разрешенного использования земельного участка добавить подпункт 2) При строительстве свыше 3-х лет с момента предоставления земельного участка и заключения договора аренды – при расчете к арендной плате за земельный участок применяется поправочный коэффициент. В графе 4 Ставка арендной платы (%) добавить цифру – 2, в графе 5 Поправочный коэффициент добавить цифру – 3.
   2. В п. 18 в графе 4 Ставка арендной платы (%) добавить цифру – 2, в графе 5 Поправочный коэффициент добавить цифру – 1.
2. Заменить предпоследний абзац после таблицы в Приложении к Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 03.02.2022 № 150 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» и изложить его в следующей редакции:

«\* - код вида разрешенного использования земельного участка указан в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=99E9FA5C1645ED005A66B4E2BD5692991779EDBEAF6C17FD0D0A376B90E15C7BD505CF059E9DB5E804CFED0D94F36CO) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"

1. Считать действительным Приложение Решения городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 03.02.2022 № 150 «Об арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» после внесенных изменений в пункте 1 настоящего решения.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» М.А. Крылова.
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава муниципального образования**

**городского поселения «Город Малоярославец» И.С. Олефиренко**