



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» *04* 2023 г.

№ *14/3*

Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2023-2025 годы

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 г. № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трёх лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15.11.2022 №557 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 №138 «О реализации Постановления правительства Калужской области от 07.04.2014 №221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2015 №307, от 31.01.2018 №28)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на 2024 год (приложения № 1, № 2, № 3).
2. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Малоярославецкий край» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».
4. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и

комплексному развитию – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Трофимову Г.Г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Главы администрации



Г.Г. Трофимова



Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД *			год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		число жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				руб./кв.м	руб./кв.м	Плановая дата завершения работ					
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)			наименование улицы	дом		корпус	литера	кв.м	кв.м				всего:	за счет средств Фонда солидарности коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Первый год реализации краткосрочного плана**																				
1	городское поселение	Малоярославец	улица	Подольских Курсаитов	29			1970	650,2	650,2	649,6	27	4 848 480,00	0,00	0,00	0,00	4 848 480,00	10542	10542	дек.23
2	городское поселение	Малоярославец	улица	Станционная	9			1939	360,18	360,18	311,78	12	200 256,00	0,00	0,00	0,00	200 256,00	2780	2780	дек.23
3	городское поселение	Малоярославец	улица	Мирная	8			1973	722,00	722,00	484,2	40	272 162,00	0,00	0,00	0,00	272 162,00	2780	2780	дек.23
4	городское поселение	Малоярославец	улица	Крупской	3			1964	463,30	463,30	463,30	29	222 400,00	0,00	0,00	0,00	222 400,00	2780	2780	дек.23
5	городское поселение	Малоярославец	улица	Школьная	4			1957	659,10	659,10	659,10	35	274 108,00	0,00	0,00	0,00	274 108,00	2780	2780	дек.23
6	городское поселение	Малоярославец	улица	Гр.Соколова	42			1990	3 204,40	3 204,40	3 035,40	133	403 100,00	0,00	0,00	0,00	403 100,00	2780	2780	дек.23
7	городское поселение	Малоярославец	улица	Щорса	1			1974	726,90	726,90	726,90	32	294 680,00	0,00	0,00	0,00	294 680,00	2780	2780	дек.23
8	городское поселение	Малоярославец	улица	Щорса	2	А		1979	717,30	717,30	717,30	38	422 560,00	0,00	0,00	0,00	422 560,00	2780	2780	дек.23
9	городское поселение	Малоярославец	улица	Российских газowników	7			1998	1 330,70	1 330,70	1 294,50	30	166 800,00	0,00	0,00	0,00	166 800,00	2780	2780	январь.24
10	городское поселение	Малоярославец	улица	Садовая	9			1965	697,20	697,20	670,00	29	274 664,00	0,00	0,00	0,00	274 664,00	2780	2780	дек.23

№ п/п	Адрес МКД *						Год ввода в эксплуатацию		Общая площадь МКД, всего		Площадь помещений МКД:		Чел. на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ																								
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улицы (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	кв.м	кв.м	чел.		в том числе:																															
														за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	руб./кв.м				руб./кв.м																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	дек.23																								
11	городское поселение	Малоярославец	просед	Станционный	15			1954	857,40	857,40	845,68	48	9940688,40	0,00	0,00	0,00	9940688,40	10542	10542																										
п									10388,68			453	17 319 898,40				17 319 898,40																												
Итого по первому году реализации краткосрочного плана**																						X																							
Второй год реализации краткосрочного плана**																																													
1	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	77			2000	8060,10	8060,10	8036,8	401	21748920,00	0,00	0,00	0,00	21748920,00	5367230,00	5367230,00			дек.24																							
2	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	1			1959	756,00	756,00	728,45	29	5731971,20	0,00	0,00	0,00	5731971,20	12632,00	12632,00			дек.24																							
...									8816,10			430	27480891,20				27480891,20	5379862,00	5379862,00																										
п																																													
Итого по второму году реализации краткосрочного плана**																						X							8816,10			860													
Третий год реализации краткосрочного плана**																																													
1																																													
...																																													
п																																													
Итого по третьему году реализации краткосрочного плана**																						X																							

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
1	2	3	4	5	6
-	первый год реализации краткосрочного плана**	10388,68	453	11	17319898,40
	Итого по муниципальному образованию	10388,68	453	11	17319898,40
-	второй год реализации краткосрочного плана**	8816,10	430	2	27480891,20
	Итого по муниципальному образованию	19204,78	883	13	44800789,60
-	третий год реализации краткосрочного плана**				
	Итого по муниципальному образованию				

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"