



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 22 » __08__ 2023 г.

№ 792

«Об условиях приватизации объекта недвижимости (нежилое здание, кадастровый номер: 40:13:030826:2009 с земельным участком, кадастровый номер: 40:13:030826:2265), расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д.14»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», согласно Решению городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» от 22.09.2022 № 214 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального недвижимого имущества муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», подлежащего приватизации на плановый период 2023 года» (ред. от 29.06.2023), на основании отчета от 21.08.2023 №1361-6 об оценке имущества, руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению.
2. Определить способ приватизации – открытый, по составу участников, аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене, в электронной форме.
3. Установить начальную цену, продаваемого имущества – 2 271 598 (два миллиона двести семьдесят одна тысяча пятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек.
4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 113 579 (сто тринадцать тысяч пятьсот семьдесят девять) рублей 90 копеек.
5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 227 159 (двести двадцать семь тысяч сто пятьдесят девять) рублей 80 копеек.

6. Установить исполнителем по оказанию комплекса услуг по консультационному и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему Постановлению, в порядке приватизации путем проведения аукциона, согласно п.2 настоящего Постановления, Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

7. Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» заключить договор возмездного оказания услуг по консультационному сопровождению продажи имущества в порядке приватизации с Бюджетным специализированным учреждением «Фонд имущества Калужской области» и направить письмо-поручение об оказании комплекса услуг по консультированию и техническому сопровождению при продаже муниципального имущества в порядке приватизации путем проведения аукциона.

8. Настоящее Постановление подлежит опубликованию в газете «Малоярославецкий край», размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию - начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ - Г.Г. Трофимову.

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Администрации



М.А.Крылов

Перечень муниципального имущества муниципального образования городского поселения «Город Малоярославль» подлежащего приватизации

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|-------|-----------------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|---------------------|--------------------------------------|---------------|--|---|-------------------------------------|------------------|---|------------|
| | | | | | | 8 | | | | | | | | | |
| № п/п | Регистрационный номер | Наименование недвижимого имущества | Адрес (основная и дополнительная информация) | Категория/вид использования имущества | Целевое назначение и вид разрешенного использования | Сведения о стоимости недвижимого имущества (руб.) | | | Классификация | № свидетельства о государственной регистрации | Основание для включения в реестр | Основание для исключения из реестра | Балансодержатель | Сведения об установленном муниципальном образовании (обременения) | Примечание |
| | | | | | | Кадастровая стоимость | Оценочная стоимость | Стоимость по состоянию на 01.01.2021 | | | | | | | |
| 182 | 1.1.182 | Недвижимое здание | г. Малоярославль, ул. Ивоньская, д.14 | 40.13.030826.2409 | S=50.1 | 1 017 531,13 | | | 522836.63 | № свидетельства о государственной регистрации: 40.13.030826.20 09-40/0156/2020-1 от 12.05.2020 | пост. Акт №01/11/Город Малоярославль №639 от 22.07.2020г. | | ИЖС | | |
| 125 | 1.5.126 | Земельный участок | г. Малоярославль, ул.Кленовская, д.34 | 40.13.030826.2165 | S=1.62 | | | | 976.636,14 | № свидетельства о государственной регистрации: 40.13.030826.22 65-40/0104/2021-1 от 11.11.2021 | пост. Акт №01/11/Город Малоярославль №639 от 22.07.2020г. | | ИЖС | | |

Раздел 1. Объекты недвижимого имущества: Подраздел 1.1. Нежилые здания, строения, помещения, объекты незавершенного строительства; Подраздел 1.5. Земельные участки