



Калужская область
Малоярославецкий район
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
городское поселение
«Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» 08 2023 г.

№ 814

Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трёх лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15.11.2022 №557 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 №138 «О реализации Постановления правительства Калужской области от 07.04.2014 №221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2015 №307, от 31.01.2018 №28), руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец», Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на 2024-2026 годы (приложения № 1, № 2, № 3).
2. Признать постановления Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» №74 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2023-2025 годы» от 31.01.2023 и №284 «Об утверждении краткосрочного плана

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на период 2023-2025 годы» от 28.03.2023 утратившими силу.

3. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Малоярославецкий край» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

5. Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имуществу и комплексному развитию – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством Трофимову Г.Г.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации



М.А.Крылов

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	тип муниципального образования			Адрес МКД *			этаж.	год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего	площадь помещений МКД		количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м	Пределыная стоимость капитального ремонта 1 кв. м	плановая дата завершения работ
	наименование городского поселения	наименование муниципального образования	улица (тип)	дом	корпус	литера				всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Первый год реализации краткосрочного плана**																					
1	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	77			2000	8090,5	8090,5	8022,2	375	21468920,00	0	0	0	21468920,00	5367230	5367230	5367230	дек.24
2	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	1			1950	756	756	728,45	29	5731971,2	0	0	0	5731971,2	12632	12632	12632	дек.24
Итого по первому году реализации краткосрочного плана**																					
								X	8846,5			404	27200891,2				27200891,2	X	X	X	
Второй год реализации краткосрочного плана**																					
1	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	77			2000	8090,5	8090,5	8022,2	363	14325951,2	0	0	0	14325951,2	12632	12632	12632	дек.24
2	городское поселение	Малоярославец	улица	С. Белая	15			1961	278,7	278,7	243,4	13	2288413,12	0	0	0	2288413,12	12632	12632	12632	дек.24
3	городское поселение	Малоярославец	улица	П. Курятов	25			1908	635,5	635,5	469,3	29	5988109,6	0	0	0	5988109,6	12632	12632	12632	дек.24
4	городское поселение	Малоярославец	улица	Гагарина	5			1973	2684,4	2684,4	2436,6	97	8817136	0	0	0	8817136	12632	12632	12632	дек.24
5	городское поселение	Малоярославец	улица	Калужская	13			1954	266	266	143	62	2349930,96	0	0	0	2349930,96	12632	12632	12632	дек.24
6	городское поселение	Малоярославец	улица	Калужская	37			1961	269	269	137,7	18	2214515,92	0	0	0	2214515,92	12632	12632	12632	дек.24
7	городское поселение	Малоярославец	улица	Фрунзе	15			1978	2342	2342	998,1	119	15158400	0	0	0	15158400	12632	12632	12632	дек.24
8	городское поселение	Малоярославец	улица	Калужская	28			1917	232,9	232,9	123,5	12	5674168,08	0	0	0	5674168,08	12632	12632	12632	дек.24
9	городское поселение	Малоярославец	улица	Ленина	5			1979	3129,9	3129,9	2855,4	160	403200	0	0	0	403200	2520	2520	2520	дек.24
10	городское поселение	Малоярославец	перуло к	О. Колесниковой	14			1980	4 872,00	4 872,00	4 531,20	175	14836284	0	0	0	14836284	12632	12632	12632	дек.24
11	городское поселение	Малоярославец	перуло к	О. Колесниковой	16			1965	1402,2	1297,8	1253,6	40	7654992	0	0	0	7654992	12632	12632	12632	дек.24
12	городское поселение	Малоярославец	улица	Павельских Курятов	36			1973	735,4	735,4	536,5	38	6458615,28	0	0	0	6458615,28	12632	12632	12632	дек.24
13	городское поселение	Малоярославец	улица	Курова	8			1956	564,5	564,5	509	24	5684400	0	0	0	5684400	12632	12632	12632	дек.24
14	городское поселение	Малоярославец	улица	Крутской	6			1967	366,9	366,9	245,6	20	4294880	0	0	0	4294880	12632	12632	12632	дек.24
15	городское поселение	Малоярославец	улица	Крутской	15			1975	653,2	653,2	537,2	36	7326560	0	0	0	7326560	12632	12632	12632	дек.24
16	городское поселение	Малоярославец	улица	П. Курятов	37			1983	699,8	699,8	494,4	36	3410640	0	0	0	3410640	12632	12632	12632	дек.24
17	городское поселение	Малоярославец	улица	Курова	28			1964	2616,5	2616,5	1679,9	116	16105800	0	0	0	16105800	12632	12632	12632	дек.24

№ п/п	Адрес МКД*				Год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения проектного плана	Стоимость капитального ремонта							Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Президентская стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы			дом	корпус		литера	кв. м	кв. м	всего	в том числе:	за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет бюджета субъекта Российской Федерации				за счет средств местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
18	городское поселение	Малоярославец	улица	Гр. Соколова	36			1985	1616,3	1616,3	1058,1	83	17305840	0	0	0	17305840	12632	12632	дек.24
19	городское поселение	Малоярославец	улица	Звездная	15				490	490		35	6189680	0	0	0	6189680	12632	12632	дек.24
20	городское поселение	Малоярославец	улица	Чистовича	1			1988	767,9	767,9	494,7	44	12379360	0	0	0	12379360	12632	12632	дек.24
21	городское поселение	Малоярославец	улица	Чистовича	5			1979	784,2	784,2	494,8	46	12505680	0	0	0	12505680	12632	12632	дек.24
22	городское поселение	Малоярославец	улица	Чистовича	9			1981	849,2	849,2	771,9	21	8905560	0	0	0	8905560	12632	12632	дек.24
23	городское поселение	Малоярославец	улица	Чистовича	11			1988	565,4	565,4	525,3	55	13137280	0	0	0	13137280	12632	12632	дек.24
24	городское поселение	Малоярославец	улица	Фестивальная	5			1985	1154,6	1154,6	480,1	42	12505680	0	0	0	12505680	12632	12632	дек.24
25	городское поселение	Малоярославец	улица	Фестивальная	6			1986	719,8	719,8	494,1	47	12253040	0	0	0	12253040	12632	12632	дек.24
26	городское поселение	Малоярославец	улица	Фестивальная	8			1984	836,9	836,9	764,6	30	12758320	0	0	0	12758320	12632	12632	дек.24
27	городское поселение	Малоярославец	улица	Сташоповия	6			1936	546,9	488,6	300,1	23	5305440	0	0	0	5305440	12632	12632	дек.24
28	городское поселение	Малоярославец	улица	Московская	69			1956	660,00	619,20	579,4	23	6164416	0	0	0	6164416	12632	12632	дек.24
29	городское поселение	Малоярославец	улица	Старовиная	3			1963	655,40	610,60	610,60	26	6227576	0	0	0	6227576	12632	12632	дек.24
30	городское поселение	Малоярославец	улица	Старовиная	4			1970	2 880,00	2 590,00	2 531,60	109	8551864	0	0	0	8551864	12632	12632	дек.24
31	городское поселение	Малоярославец	улица	Ленина	3			1986	3 172,20	2 832,90	2 832,90	89	12518312	0	0	0	12518312	12632	12632	дек.24
32	городское поселение	Малоярославец	улица	Строительная	2			1987	869,60	776,20	726,20	42	5558080	0	0	0	5558080	12632	12632	дек.24
33	городское поселение	Малоярославец	улица	Энтузиастов	4			1954	451,00	451,00	332,70	28	334848	0	0	0	334848	12632	12632	дек.24
34	городское поселение	Малоярославец	улица	Энтузиастов	15			1987	1913,70	1706,90	1657,3	84	6720224	0	0	0	6720224	12632	12632	дек.24
35	городское поселение	Малоярославец	улица	Фрунзе	7			1966	309,70	287,40	287,4	21	3132736	0	0	0	3132736	12632	12632	дек.24
36	городское поселение	Малоярославец	улица	Фрунзе	9			1964	429,40	386,2	333,8	23	4168560	0	0	0	4168560	12632	12632	дек.24
37	городское поселение	Малоярославец	улица	Фрунзе	11			1964	717,40	645,40	560,5	31	5179120	0	0	0	5179120	12632	12632	дек.24
Итого	по второму году реализации краткосрочного плана**							X	50249			2260	297793702,2				X	X	X	X

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах*

Третий год реализации краткосрочного плана**	1	городское	Малоярославец	улица	Шереса	5	1982	846	846	510,6	45	965580	0	0	0	0	965580	7700	7700	дек.24
Итого по третьему году реализации краткосрочного плана**							X	846			45	965580					965580	X	X	X

Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта
		кв.м.	ед.		
1	2	3	4	5	6
-	первый год реализации краткосрочного плана**				
	Итого по муниципальному образованию	8846,5	404	2	27200891,2
-	второй год реализации краткосрочного плана**				
	Итого по муниципальному образованию	48131,4	2260	37	297390502,2
-	третий год реализации краткосрочного плана**				
	Итого по муниципальному образованию	846	45	1	965580

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"