**Протокол № 62**

**публичных слушаний, проведенных на территории МО ГП «Город Малоярославец»**

**г. Малоярославец 14.01.2015 г**

**Место проведения** – здание библиотеки ул. Ленина д.3

**Время проведения** – 18.00 ч.

Повестка дня:

1. Внесение изменений в проект планировки территории «Жилой квартал «Маклинское поле» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район,   
   г. Малоярославец, ул. Российских Газовиков», утвержденный Постановлением Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» № 274 от 29.04.2014 года.
2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030902:1, расположенном по адресу:   
   г. Малоярославец, ул. Российских газовиков».

**Присутствовали:**

**От жителей**\_\_\_\_17\_\_ чел.

(кол-во согласно прилагаемому листу регистрации)

**От организаций**\_\_\_\_\_2\_\_\_\_ чел.

**От администрации территориальной единицы**

Оргкомитет в составе:

**Демидова Г.К. -** депутат Городской Думы (отсутствовала по уважительной причине);

**Болоболова Е.В.** – депутат Городской Думы;

**Знатнов В.А.** – депутат Городской Думы (отсутствовала по уважительной причине);

**Литвинова Ю.Н.** – начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец»;

**Борзенкова Н.А.** – вед. специалист отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец»;

**Жиркова М.Д.** – эксперт отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец».

**ХОД СЛУШАНИЙ:**

**ОГЛАШЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ЗАЯВЛЕНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, своевременно поданных до начала работы публичных слушаний:**

**\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1 вопрос:**

Докладчик: Литвинова Ю.Н.

Решением Городской Думы № 510 от 18.12.2014 назначены публичные слушания по вопросу внесений изменений в проект планировки территории «Жилой квартал «Маклинское поле» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Российских Газовиков», утвержденный Постановлением Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» № 274 от 29.04.2014 года. Данное решение опубликовано в газете «Малоярославецкий край» № 153(29354) от 23.12.2014. 24.04.2014 Постановлением № 274 Администрации МО ГП «Город Малоярославец» был утвержден проект планировки «Жилой квартал «Маклинское поле». В связи с тем, что заказчик в период работ произвел раздел основного земельного участка на 7 земельных участков и в рамках работы над замечаниями экспертизы Калужской Области по проектам объектов капитального строительства, заказчиком внесены изменения в Проект планировки территории (Проект межевания территории).

Представитель от застройщика находится в зале, можете задать вопросы.

**Голосование:** приняло участие в голосовании 18 человек

За – 18, против – нет, воздержавшихся – нет

**2 вопрос**

Докладчик: Литвинова Ю.Н.

Решением Городской Думы № 511 от 18.12.2014 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030902:1, расположенном по адресу: г. Малоярославец, ул. Российских газовиков». Данное решение опубликовано в газете «Малоярославецкий край» № 153(29354) от 23.12.2014.». В соответствии п. 8.3.3. региональных нормативов «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области» минимальный противопожарный разрыв между глухими торцами кирпичных зданий составляет 6м. Проектировщики ссылаясь на нормы Федерального закона приняли решение сократить противопожарный разрыв до 3,5 м. Данный вопрос открыт. Если есть вопросы вы можете их задать, представитель от застройщика находится в зале. Можете ознакомиться с материалами.

**Голосование:** приняло участие в голосовании 18 человек

За – 18, против – 0, воздержавшихся – 0

**РЕШЕНИЕ:**

1. Признать публичные слушания от 14.01.2015 года состоявшимися.
2. Оргкомитет предлагает: И.о.Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний № 62 от 14.01.2015г, назначенных Решением Городской Думы № 510 от 18.12.2014, № 511 от 18.12.2014 и принять решение:
   1. Внести изменения в проект планировки территории «Жилой квартал «Маклинское поле» по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район,   
      г. Малоярославец, ул. Российских Газовиков», утвержденный Постановлением Главы Администрации МО ГП «Город Малоярославец» № 274 от 29.04.2014 года.
   2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030902:1, расположенном по адресу:   
      г. Малоярославец, ул. Российских газовиков».

За председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н. Литвинова

За секретаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Д. Жиркова