Извещение о проведении публичных торгов в форме аукциона 28 ноября 2019 г.

Администрация муниципального образования городского поселения «Город Малоярославец» Калужской области выступает организатором публичных торгов в форме аукциона, открытых по составу участников, по продаже **объекта незавершенного строительства**, расположенного на земельном участке, находящемся в государственной неразграниченной собственности, в связи с прекращением действия договора аренды такого земельного участка. Аукцион проводится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

**Сведения о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона:**

Аукцион состоится **28 ноября 2019 г. в 10:00** по московскому времени по адресу: **г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал**.

**Лот № 1:**

- кадастровый номер объекта незавершенного строительства - 40:13:030415:2138, местоположение - Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Речная, д. 8, степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости - 100 %, запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства - № 40-40-13/021/2005-596 от 20.09.2005 г., информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано, собственник объекта незавершенного строительства – Атрохина Елена Евгеньевна.

**Лот № 2:**

- кадастровый номер объекта незавершенного строительства - 40:13:030323:1077, местоположение - Калужская область, р-н Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Речная, д. 10, степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости - 100 %, запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства - № 40-40-13/021/2005-597 от 20.09.2005 г., информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано, собственник объекта незавершенного строительства – Рузаева Ирина Леонидовна.

**Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот № 1:** 4 897 руб.;

**Лот № 2:** 6 145 руб.

Величина повышения начальной цены **«шаг аукциона» (1% от начальной цены аукциона):**

**Лот № 1:** 48,97 руб.;

**Лот № 2:** 61,45 руб.

**Форма заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка:**

Форма заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка прилагается к настоящему извещению.

**Порядок приема заявок на участие в аукционе (место приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе):**

Заявки и прилагаемые к ним документы на участие в аукционе принимаются от заявителей (лично или через своего уполномоченного представителя) по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: 248000, г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, каб. 1.

Обращаем внимание: организатор аукциона не несет ответственности за сроки доставки почтовым отделением заявок на участие в аукционе, направленных почтой.

**Дата начала приема заявок: 24 октября 2019 г.**

**Дата окончания приема заявок: 22 ноября 2019 г.**

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по конкретному лоту.

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет организатора аукциона.

**Размер задатка – 50 % от начальной цены аукциона:**

**Лот № 1:** 2 448,50 руб.;

**Лот № 2:** 3 072,50 руб.

Срок поступления задатка на счет организатора аукциона – не позднее **26 ноября 2019 г.**

Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

Реквизиты Продавца для перечисления задатка:

**Банковские реквизиты: Финансовый отдел администрации МР «Малоярославецкий район» (Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»), ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Калуга, ИНН 4011021842, КПП 401101001, р/сч. 40302810922245000041 в Отделении № 8608 Сбербанка России, к/сч. 30101810100000000612, БИК 042908612. В поле назначения платежа указывать лицевой счет 052502N0371.**

Назначение платежа: «Задаток на участие 28 ноября 2019 г. в публичных торгах в форме аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».