**Протокол № 88**

**публичных слушаний, проведенных на территории МО ГП «Город Малоярославец»**

**г. Малоярославец 28.02.2017 года**

**Место проведения** – здание библиотеки ул. Ленина д.3

**Время проведения** – 17.00 ч.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:2037 общей площадью 263 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:515 общей площадью 322 кв.м., расположенных в градостроительной зоне ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Коммунальная, д.22.
2. Предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:030320:2094 общей площадью 249 кв.м., расположенного в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Ленина, д.6.

**Присутствовали:**

**От жителей**\_\_\_6\_\_ чел.

(кол-во согласно прилагаемому листу регистрации)

**От организаций**\_\_\_\_-\_\_\_\_ чел.

**От администрации территориальной единицы**

Оргкомитет в составе:

**Жмакина Т.В.**- депутат Городской Думы (отсутствовал по уважительной причине);

**Козырева И.Н.**- депутат Городской Думы;

**Молодцов И.В.** - юрист Городской Думы;

**Литвинова Ю.Н.** – начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец»;

**Борзенкова Н.А.** – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Город Малоярославец»;

**Чинарев С.В. –** начальник отдела культуры, спорта и связи с общественностьюАдминистрации МО ГП «Город Малоярославец» (отсутствовал по уважительной причине);

**Жиркова М.Д.** – эксперт отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец» (отсутствовала по уважительной причине).

 **ХОД СЛУШАНИЙ:**

**ОГЛАШЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ЗАЯВЛЕНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, своевременно поданных до начала работы публичных слушаний:**

**\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1 вопрос:**

Докладчик: Литвинова Ю.Н.:

Решением Городской Думы № 165 от 31.01.2017 года назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:2037 общей площадью 263 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:515 общей площадью 322 кв.м., расположенных в градостроительной зоне ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Коммунальная, д.22.

Борзенкова Н.А.: даю пояснения, так как на этих двух участках оказались разные виды использования, образовать один участок путем их объединения невозможно, поэтому для объединения необходимо чтобы был один вид использования земельного участка.

 **Голосование:** приняло участие в голосовании 6 человек

 За – 6, против – 0, воздержавшихся – 0

**2 вопрос:**

Докладчик: Литвинова Ю.Н.

Решением Городской Думы № 166 от 31.01.2017 года назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:030320:2094 общей площадью 249 кв.м., расположенного в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Ленина, д.6.

Борзенкова Н.А.: даю пояснения, так как решением суда жилое помещение заявителя было признано жилым домом, заявитель обратился в Администрацию об утверждении схемы расположения ЗУ на КПТ под домом, но так как это град. зона ОД-1, в регламентах которой «индивидуальное жилищное строительство» включено в состав условно-разрешенных видов использования, поэтому земельный участок был поставлен Администрацией на ГКН, где вид использования не определен, и в связи с этим заявитель обратился с заявлением о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования.

 **Голосование:** приняло участие в голосовании 6 человек

 За – 6, против – 0, воздержавшихся – 0

**РЕШЕНИЕ:**

 1. Признать публичные слушания от 28.02.2017 года состоявшимися.

 2. Оргкомитет предлагает:

2.1. Главе Администрации МО ГП «Город Малоярославец» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний № 88 от 28.02.2017г., назначенных Решениями Городской Думы № 165 от 31.01.2017, № 166 от 31.01.2017 и принять решения:

2.1.1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:2037 общей площадью 263 кв.м. и земельного участка с кадастровым номером 40:13:031011:515 общей площадью 322 кв.м., расположенных в градостроительной зоне ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Коммунальная, д.22.

2.1.2. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 40:13:030320:2094 общей площадью 249 кв.м., расположенного в градостроительной зоне ОД-1 «Зона центра города» по адресу: Калужская область, г.Малоярославец, ул.Ленина, д.6.

За председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литвинова Ю.Н.

За секретаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литвинова Ю.Н.