

Калужская область

 Малоярославецкий район

# АДМИНИСТРАЦИЯ

городского поселения

# «Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 17.03.2021г. №313**

**«Об утверждении плана работ к системе мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план работ к системе мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» (Приложение).

2. Настоящее Постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации М.А. Крылов**

Приложение к Постановлению

администрации муниципального

образования городское поселение

 «Город Малоярославец»

от 17.03.2021г. №313

**Мониторинг состояния теплоснабжения**

**на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»**

Мониторинг включает систему сбора данных, хранения, обработки, анализа и выдачи информации для принятия решения.

Теплоэнергетическое хозяйство предприятия включает в себя 13 котельных с 42 котлами, установленной мощностью 92,12 Гкал/ч и тепловых сетей протяженностью 108,8 км, из них прослужившие нормативный срок более 50%.

По итогам проведенных отопительных сезонов 2018-2020 и 2019-2020гг предприятием было обеспечено устойчивое функционирование жилищно-коммунального комплекса города, и прежде всего объектов жизнеобеспечения.

Принятые меры за летние подготовительные периоды по обслуживанию и ремонту теплового хозяйства позволили обеспечить своевременное выполнение мероприятий о начале отопительного сезона. Без осложнений обеспечить подачу тепла на объекты здравоохранения, школы и дошкольные учреждения, а затем на жилищный фонд и прочие организации.

Отопительный сезон 2019-2020 гг. в целом характеризовался устойчивостью и стабильностью. Аварийных ситуаций, превышающих нормативные сроки устранения допущено не было. Случаи локальных нарушений в подаче тепла и горячего водоснабжения устранялись оперативно.

Анализ итогов отопительного периода 2019-2020 гг. позволяет признать работу теплового хозяйства г. Малоярославца, в целом, удовлетворительной. Благодаря постоянно проводимой работе по регламентным работам, текущему ремонту котельного оборудования, ремонту и замене тепловых сетей, при подготовке к отопительным периодам, удалось значительно снизить количество аварийных ситуаций по муниципальному образованию.

При подготовке к отопительным периодам 2011-2020 гг. силами частных инвесторов, собственными силами предприятия, силами подрядных организаций (по программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Калужской области») выполнен ремонт и реконструкция порядка 25,587 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении, что в свою очередь позволило снизить количество порывов на тепловых сетях до единичных случаях.

Всего выполнено:

2011 г. замена 1,356 км.

2012 г. замена 0,18 км.

2013 г. замена 0,908 км.

2014 г. замена 2,028 км.

2015 г. замена 4,146 км.

2016 г. замена 3,28 км.

2017 г. замена 3,82 км.

2018 г. замена 5,4 км.

2019 г замена 2,499 км.

2020г. замена 1,97 км

Запланировано к капитальному ремонту на период 2021 – 2023 гг.

2021 г. замена 0,33 км.

2022 г. замена 1,9 км.

2023 г. замена 1,9 км.

Уделяется внимание ремонту котельного оборудования при подготовке к отопительным периодам 2011-2021 гг. Всего за период мониторинга выполнено:

- ремонт котлов 19

- замена котлов 6

- ремонт насосного оборудования 35

- замена насосного оборудования 20

- ремонт бойлеров 18

- замена бойлеров 6

Также в период 2011-2020 гг. в муниципальном образовании городское поселение «Город Малоярославец» выведена из эксплуатации морально и физически устаревшая котельная СКД (общей производительностью 11,2 Гкал.) с переводом потребителей тепла на котельную Агрисовгаз. Построена котельная по ул. Радищева (общей производительностью 8,17 Гкал.), введена в эксплуатацию вновь построенная котельная мкр-н Маклино (общей производительностью 21 Гкал).

В 2020 г. силами предприятия произведена замена 0,143 км тепловых сетей.

По окончании отопительного сезона 2019/2020 гг. в мае-июне 2020 г. проведены гидравлические испытания всех участков тепловой сети предприятия.

Проведены режимно-наладочные испытания котлов, настройка водно-химических режимов. Поверка приборов КИПиА и наладка автоматики безопасности котельных.

В ходе подготовки к отопительному сезону 2020-2021 гг. на котельных были проведены работы по химической промывке котлового и теплообменного оборудования.

Были выполнены работы по капитальному ремонту двух тепловых камер (полная замена арматуры и трубопроводов, капитальный ремонт строительной части).

На части котельных были выполнены мероприятия по антитеррористической защите, установлены системы видеонаблюдения, «тревожные кнопки», системы звукового оповещения, дополнительные системы ограждения.

Внутренней комиссией предприятия выполнена проверка готовности котельных и оформлены Паспорта объектов готовности к отопительному сезону 2020/2021 гг.

В результате совокупности принятых мер за период 2011-2020 гг. удалось значительно увеличить надежность функционирования котельных, уменьшить количество аварийных ситуаций на котельных и тепловых сетях, снизить тепловые потери и улучшить качество оказания услуг по теплоснабжению муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

Планы на 2021-2023 гг. отмечены в таблице «Сводный план ремонта источников тепловой энергии и тепловых сетей муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».