

**Калужская область**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**муниципального образования**

**«Город Малоярославец»**

**РЕШЕНИЕ**

**от 28 ноября 2019 г. №­­ 447**

***О внесении изменений в Решение Городской Думы***

***муниципального образования городское поселение***

***«Город Малоярославец» №246 от 23.11.2017***

***«О налоге на имущество физических лиц»***

В соответствии с п.2 ст.399 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 29.09.2019 № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 29.09.2019 № 325 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», п.2 ч.1, ч.3 ст.14, п.3 ч.10 ст. 35 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.26 Устава МО ГП «Город Малоярославец», Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Городской Думы городского поселения «Город Малоярославец» №246» от 23.11.2017г «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

 Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

3.1.1 жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат - 0,1 процента,

3.1.2 объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом - 0,2 процента,

3.1.3 единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом - 0,2 процента,

3.1.4 гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2. настоящего пункта – 0,1 процента,

3.1.5 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства» - 0,1 процента;

3.2. в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого их которых превышает 300 млн. рублей –0,75 процента;

3.3. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ: 0,75 процента;

3.4**.** в отношении прочих объектов налогообложения - 0,5 процента»;

 1.2. после раздела 4 постановления дополнить разделы следующего содержания:

«5. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

 6. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

7. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

8. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг».

9. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

10. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом»;

1.3. пункты 5,6,7,8 постановления считать пунктами 11,12,13,14 соответственно.

**2.** Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

**3.** Опубликовать настоящее Решение в газете "Малоярославецкий край" и разместить на официальном сайте муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец".

**Глава муниципального образования**

**ГП «Город Малоярославец» О.А. Жукова**