

Отчет главы администрации муниципального образования
городское поселение «Город Малоярославец»

***«Об итогах социально-экономического развития
городского поселения «Город Малоярославец»
за 2022 год и задачах на 2023 год»***

Уважаемые жители города Малоярославца!

Традиционно мы встречаемся, чтобы дать объективную оценку нашей совместной работе за истекший год, сделать выводы о том, что получилось, а что нет, определить планы на будущее, наметить стратегию дальнейшего социально-экономического развития нашего города.

2022 год стал для всех нас очередным годом серьезных перемен в общественном сознании и экономике, годом единения и сплочённости граждан.

В феврале 2022 года произошло событие, радикально перевернувшее внутреннее и внешнее мировоззрение во всем мире. С целью защиты граждан Донбасса и безопасности нашего государства Президентом Владимиром Владимировичем Путиным было принято решение о начале специальной военной операции.

С 21 сентября в Российской Федерации объявлена частичная мобилизация граждан для участия в специальной военной операции.

Наши земляки также участвуют в ней, защищая нашу с вами свободу и независимость.

Нами обеспечен сбор средств, обмундирования, снаряжения, продуктов питания и медицинских препаратов для солдат и офицеров. С помощью неравнодушных граждан-волонтеров собирались наборы для мобилизованных воинов.

В условиях санкционного давления мы сплотились! И, несмотря на жесточайшую экономию, намерены реализовать все намеченные планы.

Остановлюсь на главном.

НАСЕЛЕНИЕ

Согласно итогам Всероссийской переписи, проведённой в 2021 году, и статистических исследований, среднегодовая численность населения городского поселения «Город Малоярославец» в 2022 году составила 41 836 человек, что подтверждает фактическую численность населения, постоянно проживающего в городе. В 2021 году численность населения по данным статистической отчётности в городе составляла 27 922 человек, а причина – недостоверно проведенная перепись в 2010 году. Достоверные цифры позволят увеличить доходную часть бюджета за счет выравнивания бюджетной обеспеченности.

ЭКОНОМИКА

На протяжении ряда лет город сохраняет свои позиции по объему промышленного производства. В 2022 году отгрузка по полному кругу предприятий города оценивается в объёме 25 миллиардов рублей или 98,5% к уровню 2021 года.

Лидерами по объему промышленного производства в городе являются градообразующие предприятия: ООО «Агрисовгаз», ООО «ВМК-Инвест», ООО «РСМЕТАЛЛ», ООО «МостоСтройИнжиниринг».

Важную роль в социально-экономическом развитии города играет малый и средний бизнес. В городе зарегистрировано 546 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Основным источником доходов населения города по-прежнему остаётся заработная плата, средний размер которой в 2022 году составил 42 637 рублей, что на 12% выше к 2021 году.

Современный потребительский рынок нашего города стабильный, с соответствующим уровнем насыщенности товарами и услугами, достаточно развитой сетью предприятий торговли и сферы обслуживания населения, способный удовлетворить спрос населения на основные продовольственные и непродовольственные товары и услуги.

В структуре потребительского рынка города 66,3% занимает сектор розничной торговли, 22,5% - рынок платных услуг, 10,8% - сфера общественного питания.

Оборот розничной торговли в городе в 2022 году составил 5,4 миллиарда рублей, что составляет более 10,7 тысячи рублей в месяц на душу населения.

В 2022 году объем платных услуг составил 1323,7 миллиона рублей.

ЗАКУПКИ

Одним из главных показателей работы администрации является обеспечение эффективности размещения заказов на выполнение работ для муниципальных нужд.

Всего в течение 2022 года проведены муниципальные закупки конкурентным способом и заключены контракты на общую сумму 118,3 миллионов рублей. Экономия составила 35,6 миллиона, или 30,1%, сэкономленные средства были вновь проторгованы и направлены на ремонт дорог и благоустройство города.

Бюджет - это основной показатель развития муниципалитета, поэтому главной целью бюджетной политики являлось обеспечение максимально эффективного использования финансовых ресурсов и повышения качества управления муниципальными финансами.

В рамках полномочий, закреплённых за муниципальным образованием городское поселение «Город Малоярославец», в доходную часть бюджета в отчетном году поступило 323 миллиона рублей, что составляет 101% к 2021 году, в том числе собственных доходов 208,8 миллиона рублей или 106,% к 2021 году (в основном, это налог на доходы физических лиц, налог на упрощенную систему налогообложения и земельный налог).

Как и в предыдущие годы, доходы в виде безвозмездных поступлений из вышестоящих бюджетов составляют немалую часть: в общем объеме доходов бюджета они составили 114,2 миллиона рублей.

В муниципальном образовании действует 18 муниципальных программ и, соответственно, расходная часть бюджет на 2022 год формировалась программно-целевым методом.

За отчетный год расходы бюджета составили 328,5 миллиона рублей или 111% к 2021 году.

Функциональная структура расходов бюджета муниципального образования «Город Малоярославец» сложилась следующим образом с учетом безвозмездных поступлений из вышестоящих бюджетов:

- функционирование органов местного самоуправления - 40,2 миллиона рублей;
- национальная безопасность - 0,2 миллиона рублей или 50% к 2021 году;
- дорожное хозяйство – 98,3 миллиона рублей или 335% к 2021 году;

- жилищно-коммунальное хозяйство – 112,2 миллиона рублей или 73% к 2021 году;
- культура - 48,9 миллиона рублей или 105% к 2021 году;
- физическая культура и спорт - 20,6 миллиона рублей или 98% к 2021 году;
- социальная политика – 2,9 миллиона рублей или 97% к 2021 году (в соответствии с законодательством основную часть полномочий исполняет Малоярославецкая районная администрация);
- средства массовой информации - 5,1 миллиона рублей или 110,9% к 2021 году.

ИМУЩЕСТВО

Важную экономическую основу местного самоуправления также составляет муниципальная собственность, поэтому вопросы её формирования, эффективного управления и распоряжения являются приоритетными для администрации города.

Одним из немаловажных ресурсов, которым обладает муниципалитет, является земля.

Доходы от использования земли, находящейся на территории муниципального образования в 2022 году, составили 21,8 миллиона рублей, из них за использование земли, находящейся в государственной неразграниченной собственности, - 13,1 миллиона рублей (50/50) и за земли, находящиеся в муниципальной собственности, - 8,6 миллиона рублей.

В прошедшем году ситуация сложилась следующим образом:

- проведено 5 аукционов, из них по 3-м заключены договоры аренды земельных участков на общую сумму 1,3 миллиона рублей и 2 - по продаже земельного участка на сумму 1,5 миллиона рублей;
- заключено 16 договоров аренды земельных участков с муниципальными предприятиями и юридическими лицами под объектами коммунального хозяйства на сумму 5,6 миллиона рублей;
- заключено новых договоров аренды земельных участков с физическими лицами – 3, на сумму 337 тысяч рублей (государственная неразграниченная собственность).

Арендная плата за 2022 год по 56 ранее заключенным договорам составила 9,9 миллиона рублей (государственная неразграниченная собственность).

В собственность предоставлено 18 земельных участков под объектами недвижимости, в том числе бесплатно - 9, за плату - 9;

- на сумму 2,6 миллиона рублей (государственная неразграниченная собственность);
- на сумму 242 тысячи рублей (муниципальная собственность).

Заключено 13 соглашений о перераспределении земель на сумму 253 тысячи рублей.

Утверждена 21 схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории с постановкой их в Росреестре на государственный кадастровый учет по заявлениям граждан и юридических лиц.

Заключено 40 договоров на размещение нестационарных торговых объектов по заявлениям индивидуальных предпринимателей и юридических лиц на сумму 2,3 миллиона рублей.

По упрощенному порядку выдано 19 разрешений на размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения, энерго-, тепло- и газоснабжения.

В 2022 году доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, составили 1,2 миллиона рублей.

28 жилых помещений приватизировано гражданами в 2022 году.

Проведена работа по упорядочиванию почтовых адресов для вновь построенных объектов недвижимости или вновь образованных земельных участков: приняты 252 постановления о

присвоении новых адресов объектам недвижимости и земельным участкам; внесены 54 адресных элемента в Реестр отсутствующих адресов; удалены из ФИАС 8 дублей адресов; проведена работа по корректировке данных в базе федеральной адресной системы – изменены 23 адресных элемента, внесен 1 элемент улично-дорожной сети.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В 2022 году проделана большая комплексная работа в сфере архитектуры и градостроительной деятельности.

Утвержден Генеральный план города, начаты работы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» и Правила благоустройства и озеленения территорий муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец».

Продолжается разработка проекта благоустройства исторической части города.

Также в 2022 году разработан проект планировки и межевания территории мкр-на Маклино, внесены изменения в проект планировки территории в границах: ул. Московская, ул. Маяковского, ул. Чехова, территория частной жилой застройки, ул. Заречная в городе Малоярославце и подготовлен проект межевания данной территории.

Проведено 3 заседания Градостроительного Совета, рассмотрено 6 обращений граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

В прошедшем году введено в эксплуатацию 6,9 тысяч кв.м жилых объектов, в том числе 5,5 тысяч кв.м - МКД.

Подготовлено и выдано:

- 36 градостроительных планов земельных участков;
- 35 разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и уведомлений о соответствии планируемых в строительство или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;
- 8 решений о согласовании перепланировки жилых и нежилых помещений;
- 61 уведомление о планируемом сносе и об окончании сноса объектов капитального строительства;
- 18 разрешений на ввод объектов капитального строительства и уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- 12 согласований на уведомления о размещении информационных конструкций на территории города.

По вопросам градостроительства на личный прием обратились 429 человек, направлены письменные ответы 771 заявителю на обращения.

Начата работа комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории города. Комиссией проведено 6 осмотров.

Особо значимым событием 2022 года стал ввод в эксплуатацию объекта «Школа на 1101 место на Заре».

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В 2022 году администрацией активно проводилась работа, направленная на благоустройство общественных и придомовых территорий в рамках реализации программы «Благоустройство территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец». За счет местного бюджета реализованы мероприятия по благоустройству следующих дворовых и общественных территорий:

- благоустроены придомовые территории на ул. Ленина, 5 и 7, ул. Подольских Курсантов, д.14; обустроены тротуары – подходы к площадкам в Александровском саду, произведена укладка резинового покрытия на детской площадке по адресу: ул. Московская, д. 59 и спортивной площадки на придомовой территории по ул. Кирова, 34 на общую сумму 3 374 тысячи рублей.

Также приняли новый вид 5 контейнерных площадок вблизи домов на улицах: Медынская, 1, Маяковского, 43, Щорса, 2а, Московская, 79а, Набережная, 7.

По программе «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» было выполнено благоустройство следующих общественных территорий:

- благоустройство сквера в районе ул. Гр. Соколова и ул. Аузина;
- «Организация спортивной площадки» (6 этап);
- благоустройство общественной территории на улице Московской, 57;
- благоустройство общественной территории вблизи площади Жукова;

Реализация данной программы выполнена на общую сумму 9,6 миллиона рублей, в том числе из бюджета области 8,9 миллиона рублей и местного бюджета 763 тысячи рублей.

На 2023 год запланировано благоустройство следующего этапа сквера общественной территории по Гр. Соколова и ул. Аузина в г. Малоярославец, в которую войдут пешеходные дорожки, проезд и озеленение.

На 2024 год запланировано предложить жителям города выбрать для благоустройства три общественные территории: вблизи ЗАГСа, вблизи Киноцентра, вблизи ЦРБ.

В рамках контроля содержания прилегающих территорий, технической инспекцией администрации на основании нормативных правовых актов органов местного самоуправления, принятых в целях благоустройства территорий города за 2022 год, направлено:

- 339 предписаний нарушителям в сфере нарушений Правил благоустройства и озеленения территорий муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»;
- выдано 159 ордеров на земляные работы, в том числе: 54 - на аварийные работы (на водопроводе, канализации, газопроводе, теплосети, эл. кабель и т.д.), 105 - на прокладку водопровода, канализации, телефонного кабеля, газопровода, электроснабжения и благоустройства (фундаменты, кюветы, заборы, дренаж и т.д.).

В целях улучшения санитарного состояния, повышения уровня благоустройства территорий муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» на территории города проводились субботники с привлечением предприятий, организаций, жителей города. Были проведены работы по уборке территорий, выпиловке аварийных деревьев, обрезке деревьев и кустарников, очистке малых архитектурных форм и т.д.

За прошедший год в отношении физических и юридических лиц административной комиссией вынесено 61 административное наказание в виде предупреждения или штрафа. Общая сумма поступлений в бюджет денежных средств составила 91 тысячу рублей.

ДОРОЖНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2022 году были отремонтированы дороги и тротуары на улицах Аузина, Заречная, Футбольная, Успенская - общей протяженностью 5,4 км, общей стоимостью 74,2 миллиона рублей, в том числе из бюджета области - 70,2 миллиона рублей и местного бюджета - 4 миллиона рублей.

На 2023 год по данному национальному проекту заключены муниципальные контракты на ремонт дорог на улицах Маклинская, Гр. Соколова, Парижской Коммуны, Халтурина, 1-я Аэродромная, Турецкая, Кирова, Ивановская - общей протяженностью 6,7 км на общую сумму 109 миллионов рублей. В планах отремонтировать дороги по ул. Коммунальная, ул. Румынская, ул. Восточный тупик, ул. Паровозная и ул. Кооперативная.

Активно реализуется муниципальная программа «Развитие дорожного хозяйства в муниципальном образовании городское поселение «Город Малоярославец» за средства местного бюджета в части ремонта, содержания и обеспечения безопасности дорожного движения на дорогах местного значения.

В 2022 году выполнен ремонт дублера автомобильной дороги на ул. Коммунистической и в Учебном проезде - общей протяженностью 0,7 км, а также ремонт тротуаров на ул. Чистовича (от ЦРБ до ул. Чистовича, 15) и на пересечении ул. Аузина с проездом Российских Газовиков - общей протяженностью 0,4 км на сумму 2 миллиона рублей.

Большое внимание в 2022 году уделено безопасности до-рожно-транспортного движения:

- установлено 126 дорожных знаков;
- нанесена дорожная разметка на общую сумму 2,5 миллиона рублей.

ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО

В Малоярославце МКД управляют 8 управляющих организаций, в том числе одна муниципальная организация МУП «Управление энергетики и ЖКХ». Управляющими компаниями обслуживается 260 многоквартирных домов. Также на территории города зарегистрировано 6 ТСЖ.

В 2022 году по программе капитального ремонта МКД было отремонтировано 3 многоквартирных дома на ул. Пролетарской, 2а и Энтузиастов, 4 – отремонтирована отмостка, в Станционном проезде, 15 отремонтирован фасад. Общая сумма капитального ремонта составила 5,1 млн. рублей.

План капитального ремонта на 2023 год сформирован и утвержден, планируется отремонтировать 12 домов (ул. Крупской, 3, Щорса, 1, Щорса, 2, Садовая, 9, Мирная, 8, Садовая, 9, Школьная, 4, Гр. Соколова, 42, Российских Газовиков, 7, Станционная, 9, Станционный пр-д, 15, Подольских Курсантов, 29).

На территории города работает аварийная служба, благодаря которой оперативно устраняются аварийные ситуации. Так, в 2022 году устранено 2 180 аварийных ситуаций. Особое внимание собственников МКД хочется обратить на неправильную эксплуатацию канализационных систем в многоквартирных домах, из-за чего происходят засоры систем.

В прошедшем году особое внимание было уделено региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. В рамках ее реализации переселены 12 человек из трех квартир дома №4 в пер. О. Колесниковой.

КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

С целью решения вопросов, связанных с улучшением качества предоставления услуг теплоснабжения и модернизации теплоснабжающего комплекса, находящегося на территории города Малоярославец, в 2022 году заключено концессионное соглашение между администрацией города и ООО «КЭСК» в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных в муниципальном образовании городское поселение «Город Малоярославец», которое позволит в течение 3-х лет:

- построить 3 котельные (Гр. Соколова, Подольских Курсантов, Парижской Коммуны);
- провести реконструкцию 4-х котельных (Почтовая (ЦГА); Коммунистическая (НГЧ), Московская (ТУ-12), Заводская);
- построить и отремонтировать тепловые сети общей протяженностью 52 км. Реализация концессионного соглашения в части финансирования осуществляется за счет концессионера, областного и местного бюджетов, средств Фонда содействия реформированию ЖКХ. Общая стоимость реализации проекта составляет 704,2 миллиона рублей.

В прошедшем году были выполнены проектные работы на строительство объектов:

- «Автоматизированная блоч-но-модульная котельная мощностью 10,5 МВт, по адресу: г. Малоярославец, ул. Московская»;
- «Автоматизированная блоч-но-модульная котельная мощностью 7,6 МВт, по адресу: г. Малоярославец, ул. Мирная, д. 25».

На два объекта получены положительные заключения Государственной экспертизы.

В октябре 2022 года начато строительство объекта «Автоматизированная блочно-модульная котельная мощностью 10,5 МВт, по адресу: г. Малоярославец, ул. Московская», общая стоимость объекта составляет 61 миллион рублей.

В настоящее время уже завершается строительство блоч-но-модульной котельной на улице Московской, за что хочется поблагодарить Губернатора Калужской области Владислава Валерьевича Шапшу и его команду, а также районную власть в лице главы администрации Парфёнова Вячеслава Викторовича – за оказанную помощь в финансировании объекта.

Зная проблемы с энергосетевым хозяйством города, а также учитывая, что данные объекты в течение многих лет не ремонтировались и не подлежали реконструкции, в 2022 году большое внимание уделили объектам электроснабжения. В этой связи предприятием проведены работы по текущему ремонту 33 ед. электрооборудования, отремонтировано 20 кабельных линий, произведена замена, ремонт и реконструкция трансформаторных подстанций на ул. Пролетарской, Московский проезд, Чуриково и Заречная.

На ул. Куликова произведена реконструкция ВЛ-0,4 кВ с заменой кабеля.

В декабре 2022 года начата работа по замене опор ВЛ-0,4 кВ на ул. 53-й Саратовской дивизии, с последующей реконструкцией ВЛ-0,4 кВ.

Основной деятельностью УМП «Водоканал» является оказание услуг по водоснабжению и водоотведению жителям и организациям города Малоярославец.

На обслуживании предприятия находится:

- 138 км водопроводных и 90 км канализационных сетей;
- 15 артезианских скважин;
- 206 водоразборных колонок общего пользования;
- 2 станции обезжелезивания воды;
- 2 насосных станции 2-го подъема;

- 15 канализационных насосных станций по перекачке сточных вод;
- городские очистные сооружения.

В процессе осуществления плановых ремонтов и устранения аварийных ситуаций работниками предприятия произведен ремонт распределительной уличной сети водопровода и канализации на сумму более 3,5 миллиона рублей с заменой трубопроводов общей протяженностью более 0,5 км.

В 2022 году произведена замена следующих участков водопроводной сети на 8 улицах города (ул. Радищева, 2-я Лесная, Медвежья Поляна, Маклинский проезд, Московская, Тюменская, Звездная, Крупская), а также выполнена работа по замене вышедших из строя труб.

За 2022 год УМП «Водоканал» устранено 74 порыва на водопроводных и напорных канализационных сетях и 872 засора. Поднято 3,4 миллиона кубических метров, очищено сточных вод 1,9 миллион кубических метров и реализовано услуг на общую сумму 134,1 миллиона рублей.

Безаварийность работы городских канализационных насосных станций обеспечивается постоянной ревизией и оперативной заменой вышедшего из строя насосного оборудования, пускозащитной автоматики и запорной арматуры. Так, в 2022 году в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду произведена комплексная ревизия всего установленного насосного оборудования и запорной арматуры КНС с капитальным ремонтом и заменой изношенных частей на КНС «Фармвилар», КНС «Турецкая», КНС «Монастырь» и КНС «Медвежья Поляна».

Для контроля качества питьевой воды централизованных систем водоснабжения, вод подземных источников, сточных вод и очищенных вод и воды природной поверхности аккредитованная химико-бактериологическая испытательная лаборатория проводит ежедневный отбор проб воды, взятие анализов и исследование состава воды. За 2022 год отбор проб был произведен 2930 раз, выполнены 41120 анализов воды.

С целью поддержания источников пожаротушения в исправном состоянии в весенний и осенний периоды совместно с представителями пожарной инспекции производится проверка работоспособности 238 городских пожарных гидрантов, ведется устранение выявленные замечаний.

МУП «МС АТП»

Бремя содержания города в части круглогодичной уборки дорог, тротуаров, скверов, а также ямочного ремонта и подсыпки песчано-гравийной смесью, планировки дорог несёт на себе МУП «МС АТП». Объем для предприятия: протяженность дорог составляет 102,2 км, тротуаров – 41,6 км.

В 2022 году систематически велась механизированная уборка дорог и площадей города, очистка покрытия от снега, посыпка дорог ПГС, погрузка и вывоз снега, очистка покрытия от пыли и грязи, сбор смёта с дорог, а именно работы по:

- содержанию тротуаров, скверов, памятных мест, автобусных остановок общей площадью 34,2 тысячи м²;
- содержанию автомобильных дорог города (площадь летом – 253 тысячи м², зимой – 507 тысяч м².);
- покосу травы общей площадью 204 тысячи м²;
- ликвидации несанкционированных свалок и утилизации мусора на кладбищах (общий объем мусора составил 1 209,53 м³);
- разработке территории под кладбище вблизи д. Шубинка.

В прошедшем году производились работы по исправлению профиля песчано-гравийных дорог (с добавлением нового материала) в объемах, согласованных с депутатами 7-го созыва Городской Думы на сумму 1,7 миллиона рублей, планировка проезжей части дорог с песчано-гравийным покрытием площадью 444 тысячи м², также выполнен ямочный ремонт дорог и ремонт дорог картами площадью 1,7 тысяч м² на сумму 1,3 миллиона рублей.

В сфере деятельности предприятия находятся объекты: городская баня, автомобильная мойка, 3 городских кладбища, территория ярмарки городского дня (за гостиницей «Дружба»), часть городского рынка (по результатам аукциона).

Услугами городской бани воспользовалось 13 009 человек.

В 2022 году в бане произведен капитальный ремонт парильного отделения, закуплены и заменены ТЭНы, отревизировано водонагревательное оборудование, произведен текущий ремонт водоснабжения и электрооборудования.

Участком ритуальных услуг выделено 445 мест для захоронения.

Согласно требованиям п. 3 ст. 9 Федерального закона Российской Федерации от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» захоронено 2 безродных человека.

В рамках поддержки предприятия и улучшения качества содержания тротуаров администрация произвела закупку и передала в хозяйственное ведение МУП «МС АТП» мини-трактор.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ

Организовано 8 муниципальных маршрутов, обеспечивающих транспортом всю территорию города. 2 маршрута обслуживает ООО «АВТО-РИТЕТ», 6 маршрутов - ООО «Давгар», на основании свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок. Также осуществляется перевозка категории граждан на регулярных маршрутах с предоставлением права льготного проезда, из бюджета города Малоярославец ежегодно выделяется 400 тысяч рублей для проезда льготной категории граждан.

В рамках безопасности дорожного движения, комфорта жителей и гостей города по ул. Заречная обустроены остановочные карманы, а также установлены остановочные павильоны. В планах 2023 года установить остановочные павильоны по ул. Аузина.

ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

С начала 2022 года администрацией велась работа по взысканию задолженности по трем направлениям:

1. По арендной плате по договорам аренды земельных участков отправлено 10 претензий на общую сумму 19,7 миллиона рублей, из них поступило 7,9 миллиона рублей, в том числе в городской бюджет – 3,6 миллиона рублей.

В добровольном порядке погашена задолженность по аренде земельных участков на сумму 0,7 миллиона рублей.

В службу судебных приставов отправлены судебные приказы о принудительном взыскании на сумму 0,3 миллиона рублей.

2. По договорам социального найма муниципального жилищного фонда отправлено 139 претензий на сумму более 1,3 миллиона рублей, из них 0,8 миллиона рублей взыскано в судебном порядке. В период проведения претензионной работы в добровольном порядке погашена задолженность на сумму 0,2 миллиона рублей.

3. В рамках работы с подрядчиками по заключенным муниципальным контрактам ведется работа по взысканию в судебном порядке неустойки за просрочку исполнения обязательств на общую сумму 1,7 миллиона рублей.

ЖИЛИЩНАЯ ПОЛИТИКА

На жилищном учете в администрации города состоят 749 семей, имеющих право на предоставление жилых помещений по договору социального найма в порядке общей очереди.

В 2022 году 11 человек были признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В соответствии с Законом Калужской области от 05.05.2000 № 8-ОЗ «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки» 3 многодетных семьи получили социальные выплаты на приобретение жилых помещений.

1 гражданин получил бюджетные средства на приобретение жилого помещения из категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года.

С жилищного учета были исключены 30 семей в связи с утратой их права на предоставление жилых помещений по договору социального найма в порядке общей очереди. Основная причина – приобретение жилого помещения больше учетной нормы в собственность.

В 2022 году 82 семьи состояли на учете в качестве участников подпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей, 1 семья была признана нуждающейся.

В рамках реализации этой подпрограммы в 2022 году 4 семьи получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

В 2022 году 4 гражданам, проживающим в городском поселении «Город Малоярославец», была оказана адресная социальная помощь в связи с трудной жизненной ситуацией.

Семнадцати семьям были выданы ходатайства на выделение древесины на корню.

66 семей обратились по вопросам, связанным с переоформлением, внесением изменений в договоры социального найма жилого помещения.

33 договора найма специализированного жилищного фонда были переоформлены сроком на 1 год.

С 4-мя семьями в соответствии с решениями Малоярославецкого районного суда были заключены договоры социального найма жилого помещения.

Информация по обращениям физических и юридических лиц, организационные вопросы

В 2022 году в администрацию муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» поступило 4 492 обращения от предприятий, организаций и общественных объединений, по сравнению с предыдущим годом (2021 год – 4 590), меньше на 3 %.

В 2022 году в администрацию муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» поступило 1 698 обращений от физических лиц, по сравнению с предыдущим годом (2021 год – 1 671), количество обращений выросло на 2 %.

В том числе за указанный период в адрес администрации направлено:

- от областных организаций - 2 обращения, что составило 0,11 % от общего количества;
- от граждан - 1637 обращений, что составило 96,4% от общего количества;
- от Администрации Президента Российской Федерации - 36 обращений, что составило 2,12% от общего количества;

- от Государственной Думы Российской Федерации – 2 обращения, что составило 0,11% от общего количества;
- от Министерств и ведомств - 3 обращения, что составило 0,17% от общего количества;
- от прокуратуры Калужской области - 2 обращения, что составило 0,11% от общего количества;
- от Уполномоченного по правам человека в Калужской области - 1 обращение, что составило 0,05% от общего количества;
- от Всероссийской политической партии «Единая Россия» – 1 обращение, что составило 0,05% от общего количества;
- от администрации Губернатора Калужской области – 2 обращения, что составило 0,11% от общего количества;
- от Городской Думы города Калуги - 1 обращение, что составило 0,05% от общего количества;
- от Главного управления МЧС России по Калужской области - 1 обращение, что составило 0,05% от общего количества;
- от Управления Роспотребнадзора по Калужской области - 5 обращений, что составило 0,29% от общего количества;
- от Управления Росприроднадзора по Калужской области - 1 обращение, что составило 0,05% от общего количества;
- от Государственной жилищной инспекции Калужской области - 3 обращения, что составило 0,17% от общего количества;
- прочее -1 обращение.

Обращения поступали по различным каналам: доставлялись лично заявителями, путем непосредственного общения с гражданами на личных приемах, почтовыми отправлениями. Следует отметить ежегодный стабильный рост количества электронных обращений.

Не стоит забывать и про обращения, которые поступают в рамках программы «Инцидент менеджмент» и платформы обратной связи, ответ на которые необходимо подготовить в течение нескольких часов. Так, в 2022 году пришло более 4 000 обращений.

Ни одно обращение не осталось без внимания, по каждому проводился тщательный анализ обоснованности жалобы, использовались различные методы и действенные формы реагирования. Это и выступления в средствах массовой информации, и разъяснения законодательства на личных приемах. Письменные жалобы граждан, не требующие дополнительного изучения и проверки, рассматривались безотлагательно.

Одной из эффективных форм работы с населением является личный прием граждан, что позволяет более оперативно откликаться на нужды заявителей. Такая форма работы способствует более тесному взаимодействию в решении возникающих проблем и успешно используется в практике работы с населением.

На личных приемах главой администрации города и его заместителями принято 139 жителей города. На встречах поднимались такие вопросы, как обслуживание жилищного фонда управляющими компаниями и благоустройство внутридворовых территорий, земельные правоотношения и жилищные вопросы, ремонт внутридворовых проездов и социальное обеспечение.

Работа с обращениями граждан в администрации города проводилась в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и была направлена на максимальное разрешение каждого обращения жителя города.

Также в администрации ведется постоянный контроль за неукоснительным соблюдением порядка и сроков рассмотрения обращений граждан в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Мы много делаем для того, чтобы быть всегда доступными для горожан в информационном поле.

Уже второй год социальные сети администрации города ведутся по новому формату. Если сайт администрации — это инструмент для получения жителями официальной информации, то социальные сети, такие как «ВКонтакте» и «Одноклассники», а также мессенджер «Telegram» уже стали инструментами выстраивания обратной связи с жителями.

Для этого мы стараемся наполнить соцсети и мессенджеры не только полезной информацией, но и сделать это понятно, без сложных канцеляризмов и отчетных фраз. Жители могут оперативно узнавать свежие новости, достоверную информацию о работе, проводимой в городе, видеть анонсы праздничных мероприятий и многое другое.

Также в обязательном порядке ведется мониторинг и анализ реакций жителей на ту или иную информацию, обязательно отвечаем на все комментарии или вопросы, которые задают пользователи соцсетей.

КУЛЬТУРА

Минувший год был богат на юбилейные даты. В 2022 году наш город отмечал своё 620-летие, а также 210-летие победы русского оружия в судьбоносной для нашего государства битве под Малоярославцем, где силы Наполеона Бонапарта были окончательно остановлены и начали свое бесславное отступление из России.

В связи с проведением нашим государством специальной военной операции в целях поддержки военнослужащих на фронте было принято решение не организовывать ставшую традиционной в культурной жизни нашего города реконструкцию Малоярославецкого сражения, но, стоит сказать, что богослужение и крестный ход с участием горожан и представителей городской и районной власти были проведены. Не стоит забывать, что в этом году состоялся первый серьезный юбилей у другого, безусловно, великого в истории Малоярославца события – уже десять лет он носит гордое звание «Город воинской славы»!

В июне 2022 года в Москве в Зале Славы Музея Победы на Поклонной горе состоялась торжественная церемония вручения «Мечей Победы» городам, удостоенным почётного звания РФ «Город воинской славы».

Врученный меч изготовлен вручную южно-уральскими мастерами. Клинок из знаменитой златоустовской стали украшен растительным орнаментом и дарственной надписью для нашего города. На другой его стороне высечена цитата Александра Невского: «Кто с мечом к нам придет, тот от меча и погибнет». Хранится достояние города будет в музее воинской славы.

Кроме вышеуказанных юбилейных дат, особое внимание было уделено 350-летию со дня рождения Петра I, 80-летию битвы под Москвой, а также проводимым акциям и мероприятиям в поддержку Президента РФ, наших Вооруженных сил.

В реализации всех социаль-но-значимых культурных проектов участвовало наше муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры и отдыха «Огонек». Учреждение является составной частью социально-культурной политики города.

В 2022 году было проведено 226 мероприятий. Количество посетителей этих мероприятий составило 30 535 человек.

В этом же году учреждению исполнилось 25 лет. В честь этого события сотрудниками и творческими коллективами Центра культуры и отдыха «Огонек» подготовлено театрализованное представление и концертная программа. Вокальные студии и хореографические коллективы показали 15 лучших номеров, подготовлены видео- и фотоматериалы, демонстрирующие достижения за последние 5 лет. Общее количество участников мероприятия - около 200 выступающих и 350 гостей.

Новыми формами организации досуга молодежи стали командные тематические квиз-игры, впервые проведенные в этом году в учреждении. Школьники и студенты проявили интерес к интеллектуально-развлекательным состязаниям

В 2022 году учреждение участвовало в двух конкурсах Президентского фонда культурных инициатив на получение гранта на реализацию проектов в сфере культуры, искусства и креативных индустрий.

В 2022 году в учреждении функционировали клубные формирования различной жанровой направленности в количестве 24, в которых насчитывается 637 участников. Из них для детей до 14 лет - 17, в которых насчитывается 398 участников; для молодежи - 5, в которых насчитывается 45 участников.

На территории города осуществляют свою деятельность 2 учреждения культуры музейного типа «Военно-исторический музей 1812 года» – это один из старейших музеев Калужской области – и музейно-выставочный центр им. И.А. Солдатенкова.

В 2022 году музеем 1812 года проведено 608 экскурсий по городу и экспозициям музея. Музей посетило 18 749 человек, в том числе:

- 9 335 индивидуальных посетителей;
- 9 414 в составе экскурсионных групп,
- по «Пушкинской карте» - 140 человек.

Музей активно участвует в различных конкурсах:

- во Всероссийском конкурсе «Туристический сувенир-2022»: финалист в номинации – «Сувенир музея»;
- в региональном конкурсе «Калужское гостеприимство-2022»: победитель в номинации «Лучшее предприятие сферы досуга и развлечения».

Музей представил на Всероссийскую премию «Маршруты России» туристический музейный маршрут «Малоярославец – город воинской славы». И в номинации «Военно-исторический маршрут» стал финалистом.

Также нельзя не отметить деятельность Малоярославецкого музейно-выставочного центра им. И.А. Солдатенкова.

В 2022 году было организовано 25 выставок различной направленности. Проведены 103 экскурсии и 189 мероприятий, из них 38 - в формате лекций.

Количество посетителей составило 6483 человека, в том числе по «Пушкинской карте» - 164 человека.

Музейно-выставочный центр в 2022 году принял участие в конкурсе Президентских грантов «Фонд культурных инициатив» с двумя проектами.

Успешно работает городская библиотечная система. Муниципальное казенное учреждение «Муниципальная городская библиотека» 35 лет находится по адресу: ул. Ленина, 3.

В 2022 году число читателей составило 5 893 человека. Книжный фонд составляет 81 885 экземпляров. Ежегодная подписка периодических изданий составляет: 46 журналов и 14 газет для взрослых и детей.

Муниципальная городская библиотека является центром культуры, досуга и свободного общения для всех категорий населения. Чтобы соответствовать ожиданиям читателей, сотрудники стараются создать яркую и живую атмосферу в библиотеке.

За 2022 год в библиотеке провели 235 мероприятий, число их посещений составило 5840 человек.

Не стоит забывать и про Центр российского кино. В 2022 году киноцентр вошёл в первую сотню однозальных кинотеатров среди кинозалов страны, заняв 76 место среди 1158 залов по сборам и количеству зрителей.

На базе кинотеатра проходит много общегородских мероприятий.

2022 год был сложным: на отрасли сильно сказалась ситуация с санкциями на зарубежные фильмы. По сравнению с 2021 годом падение по посещаемости составило 45% (по стране - 55%).

Несмотря на это, за год состоялось 1420 сеансов, в кино пришли около 16 тысяч зрителей, в том числе 1027 зрителей - по «Пушкинской карте».

Все учреждения активно участвовали в организации патриотических акций и мероприятий в поддержку специальной военной операции, а также военнослужащих, находящихся на фронте.

СПОРТ

В области физической культуры и спорта осуществляют свою деятельность МБУ СОЦ «Дружба» и МУП «Олимп-спорт».

Деятельность МУП «Олимп-спорт» нацелена на развитие физической культуры и спорта в городе Малоярославце и Малоярославецком районе, на пропаганду здорового образа жизни, развитие ветеранского движения спортсменов, подготовку спортсменов к городским, областным и международным соревнованиям, а также на оздоровительную работу с инвалидами.

На спортивных объектах МУП «Олимп-спорт» работает 14 тренеров по 12 видам спорта, регулярно занимается 364 спортсмена, из них 220 - дети и 114 - взрослые. Всего, включая абонементные группы, спортивные сооружения регулярно посещают 527 человек.

За 2022 год спортсмены МУП «Олимп-спорт» приняли участие в 56 спортивно-массовых мероприятиях города, района, области, межрегиональных и международных соревнованиях.

УКРЕПЛЕНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ

В течение 2022 года для поддержания зданий и сооружений в надлежащем состоянии были произведены ремонтные работы в СК «Олимп»:

- косметический ремонт в теннисном зале (побелка потолка, покраска стен);
- замена входной группы в теннисном зале;
- косметический ремонт фойе (побелка потолка, покраска стен и дверей);
- установка перил и частичный ремонт ступеней входной лестницы.

Все работы произведены силами работников МУП «Олимп-спорт».

В СКЦ «Олимпиаец» проведен:

- ремонт отопительной системы с заменой теплоносителей;
- ремонт и замена напольного покрытия;
- замена потолочного покрытия и освещения;

- ремонт и покраска стеновых поверхностей;

Для создания комфортных условий занимающихся закуплено и установлено оборудование:

- специальное оборудование для занятий боксом;
- 3 профессиональных теннисных стола;
- комплект баскетбольных мячей;
- снегоуборщик для обслуживания спортивных площадок.

В течение 2022 года проводились следующие традиционные спортивные мероприятия:

- «Выходи гулять» - массовое семейное мероприятие на Ивановском лугу;
- городская открытая легкоатлетическая эстафета, посвящённая Дню Победы, на призы главы администрации; в ней приняли участие общеобразовательные школы, предприятия и учреждения города Малоярославца и Малоярославецкого района, участвовали все детские сады города и района. Всего участников – 41 команда, это самая массовая в истории города эстафета;
- военно-патриотический фестиваль «Дорога памяти», в нём приняли участие более 1000 человек;
- спортивный праздник «День физкультурника» для всех жителей, гостей города Малоярославца и Малоярославецкого района, в/ч-34122; всего приняло участие – 198 человек;
- IV Малоярославецкий триатлон «Лужамен-2022», всего участников - 92 человека, (плавание, велосипед и бег);
- VIII кросс-трейл «Трейл Кутузов. Дорогами 1812 года» - открытое первенство города Малоярославца в беге по сильно пересеченной местности; более 300 участников (114 дети);
- III открытый кросс-трейл «НОЧНОЙ ОЛИМП»; более 250 участников.

Ежегодно с приходом первых холодов заливаются ледовые площадки для массового катания на коньках, а также для любителей хоккея.

Кроме МУП «Олимп-спорт», спортивно-оздоровительное обслуживание населения обеспечивает лагерь «Дружба».

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный центр «Дружба», по результатам Всероссийского рейтинга входит в сотню лучших лагерей России.

В 2022 году в центре были проведены лагерные смены, в которых отдохнули и оздоровились 649 детей. Из них:

- зимой - 50 детей из Калужской области;
- весной - 90 детей из Калужской области;
- летом - 463 ребенка из Луганской Народной Республики и 46 детей из Калужской области.

Всего за лето - 509 детей.

Более 90% путевок были полностью оплачены из областного бюджета, без родительской платы.

В 2022 году учреждение вошло в Программу инициативного бюджетирования Калужской области. Благодаря участию в этой Программе частично отремонтирована столовая (стены, полы, потолки, заменены окна).

НКО

Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» взаимодействует с некоммерческими организациями и оказывает им содействие в осуществлении деятельности:

- социальному центру «Звёздочка»;
- благотворительному центру «Милосердие»;

- общественной организации ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Малоярославецкого района;
- «Фонду помощи ветеранам боевых действий и ветеранам военной службы «ЗАЩИТА»;
- Местной общественной организации воинов-пограничников запаса «Пограничное братство» города Малоярославца;
- Малоярославецкой районной общественной организации «Дети Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.»;
- Малоярославецкому районному отделению Калужской областной общественной организации Всероссийского общества инвалидов;
- Малоярославецкой местной организации Калужской областной организации Всероссийского общества слепых.

В 2022 году в соответствии с муниципальной программой «Социальная поддержка граждан муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» была предусмотрена субсидия в размере 858 тысяч рублей, в сравнении с 2021 годом на 19 % выше.

В настоящее время, с учётом сложившейся ситуации велась активная работа с представителями и участниками «Фонда помощи ветеранам боевых действий и ветеранам военной службы «ЗАЩИТА» и местной общественной организации воинов-пограничников запаса «Пограничное братство» города Малоярославца, оказывающих помощь как самим мобилизованным, так и членам их семей. Также члены вышеуказанных братств привлекаются для обеспечения правопорядка на общественно значимых, массовых культурных и спортивных мероприятиях, а также для круглосуточной охраны памятников.

Большая работа в социально значимых направлениях проведена благотворительным центром «Милосердие», который оказывает помощь малообеспеченным и социально незащищенным гражданам. Не остаются в стороне и дети с ограниченными возможностями здоровья, с которыми ведёт работу социальный центр «Звёздочка».

2022 год ознаменовал сплочение народа в различных сферах. Так, общество инвалидов активно помогает собирать посылки для бойцов в зоне СВО, в ДК члены общества вяжут тёплые носки и перчатки.

Также в 2022 году был создан ТОС «5 избирательный округ», который приступил к реализации 3-х федеральных проектов: «Чистый двор», «День соседей» и «Город детства». Со второй школой заключен договор «О социальном партнерстве», в рамках которого проведена встреча со школьниками по вопросам ведения благоустройства дворов и территорий.

ПЛАНЫ НА 2023 ГОД

Задачи, которые стоят перед городом в наступившем году будем решать последовательно в тесной коммуникации с жителями.

На 2023 год перед администрацией стоят следующие цели:

- в рамках реализации программы «Благоустройство территории муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» завершить благоустройство прилегающей территории к стеле «Малоярославец - город воинской славы»;
- строительство автоматизированной блочно-модульной котельной мощностью 7,6 МВт по адресу: г. Малоярославец, ул. Мирная, д. 25;
- проектирование строительства канализационной сети в мкр. Заря и Чуриково по программе «Чистая вода»;

- по программе «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Калужской области» провести ремонт шестого фидера, что позволит минимизировать отключение электроснабжения в мкр. Чуриково и Заря; также запланировано проведение закольцовки сетей электроснабжения 10 кВт в районе улиц Зеленая, Колхозная, Комсомольская, что станет резервным питанием для данного микрорайона;

- в рамках федеральной программы «Культурная среда» провести капитальные ремонтные работы двух музеев: здания на пл. Ленина, 17, где будет создан филиал Малоярославецкого военно-исторического музея 1812 года «Малоярославец - город воинской славы», и здания музейно-выставочного центра им. И.А. Солдатенкова;

- подготовить и реализовать проекты для участия в ежегодном конкурсе культурных инициатив на предоставление Президентских грантов;

- активно продолжить работы в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» (Администрация выражает надежду о начале ремонтных работ автомобильной дороги А-130 «Москва – Малоярославец – Рославль – граница с Республикой Беларусь»);

- в 2023 году администрация планирует участие во Всероссийском конкурсе благоустройства малых городов и исторических поселений. Для населения мы предлагаем три общественных территории для голосования: Сквер 1812 года, территория вблизи стелы «Малоярославец - город воинской славы» и площадка на ул. Чистовича возле районной больницы. Призовой фонд реализации данного конкурса составляет 95 миллионов рублей.

* * *

Не всё, но многое, удалось нам сделать в 2022 году.

Достигнутые успехи – это результат упорного и эффективного труда руководителей, специалистов и активных жителей.

Подводя итоги прошедшего года, хочу выразить слова благодарности Правительству Российской Федерации и Калужской области, руководству района, депутатскому корпусу за помощь в решении вопросов города.

Спасибо руководителям предприятий, учреждений и общественных организаций, волонтерам, всем неравнодушным жителям.

Мы будем воплощать в жизнь новые проекты, исполнять новые программы, делать город комфортным для людей. Конечная цель всех действий - повышение качества жизни каждого из наших жителей.