**Протокол № 107**

**публичных слушаний, проведенных на территории МО ГП «Город Малоярославец»**

**г. Малоярославец 08.06.2018 года**

**Место проведения** – здание библиотеки ул. Ленина д.3

**Время проведения** – 18.00 ч.

Повестка дня:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030520:ЗУ1 общей площадью 311 кв.м., образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:13:030520:8 с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, пер. Пугачева, д.1, в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом.

**Присутствовали:**

**От жителей**\_\_\_4\_\_ чел.

(кол-во согласно прилагаемому листу регистрации)

**От организаций**\_\_\_\_0\_\_\_\_ чел.

**От администрации территориальной единицы**

Оргкомитет в составе:

**Козырева И.Н.**- депутат Городской Думы;

**Портяной М.Г.** - депутат Городской Думы (отсутствовал по уважительной причине);

**Молодцов И.В.** - юрист Городской Думы;

**Литвинова Ю.Н.** – начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец» (отсутствовала по уважительной причине);

**Борзенкова Н.А.** – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации МО «Город Малоярославец» (отсутствовала по уважительной причине);

**Чинарев С.В.** - начальник отдела культуры, спорта и связи с общественностью Администрации МО «Город Малоярославец»;

**Жиркова М.Д.** – эксперт отдела архитектуры, градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации МО ГП «Город Малоярославец».

**ХОД СЛУШАНИЙ:**

**ОГЛАШЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ЗАЯВЛЕНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, своевременно поданных до начала работы публичных слушаний:**

**\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Докладчик: Литвинова Ю.Н.:

Решением Городской Думы № 321 от 24.05.2018 года назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030520:ЗУ1 общей площадью 311 кв.м., образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:13:030520:8 с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, пер. Пугачева, д.1, в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом. Данный земельный участок принадлежит на праве собственности физическим лицам. Собственниками земельного участка принято решение о разделе данного участка. В соответствии с действующими регламентами, ст. 35 Правил землепользования и застройки МО ГП «Город Малоярославец», минимальная площадь земельного участка для индивидуального строительства должна составлять 400 кв.м, а площадь одного из образуемых земельных участков составляет 311 кв.м, в связи с чем необходимо пройти процедуру на отклонения от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках. Заявители присутствует в зале, если имеются вопросы, можете задать. Если нет вопросов, предлагаю прейти к голосованию.

**Голосование:** приняли участие в голосовании 4 человек

За – 4, против – 0, воздержались – 0

**РЕШЕНИЕ:**

1. Признать публичные слушания от 08.06.2018 года состоявшимися.

2. Оргкомитет предлагает:

2.2. Главе Администрации МО ГП «Город Малоярославец» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний № 107 от 08.06.2018г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний, назначенных Решением Городской Думы № 321 от 24.05.2018 года и принять решение:

2.2.1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 40:13:030520:ЗУ1 общей площадью 311 кв.м., образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 40:13:030520:8 с разрешенным использованием «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, пер. Пугачева, д.1, в части уменьшения минимального размера земельного участка, установленного градостроительным регламентом.

За председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жиркова М.Д.